ずっとそこにいたくなる

LIST GARDEN

港南区丸山台２丁目

【新築分譲住宅全2棟】

上　永　谷

横浜市営地下鉄ブルーライン
「上永谷」駅 徒歩 8分

カーナビでお越しの際は「横浜市港南区丸山台2-22-27」とご入力ください。

販売価格　各6,290〈税込〉万円

EQUIPMENT

暮らしに快適と安心を添える充実した設備・仕様

食器洗い乾燥機

浴室換気暖房乾燥機

床暖房

24時間換気システム

リビング階段

ウォークインクローゼット（1号棟）

シューズインクローゼット（2号棟）

在来工法

リストグループの暮らしサポート
List365
水のトラブル・鍵のトラブルに24時間365日対応

建物の保証　地盤の保証　防蟻の保証

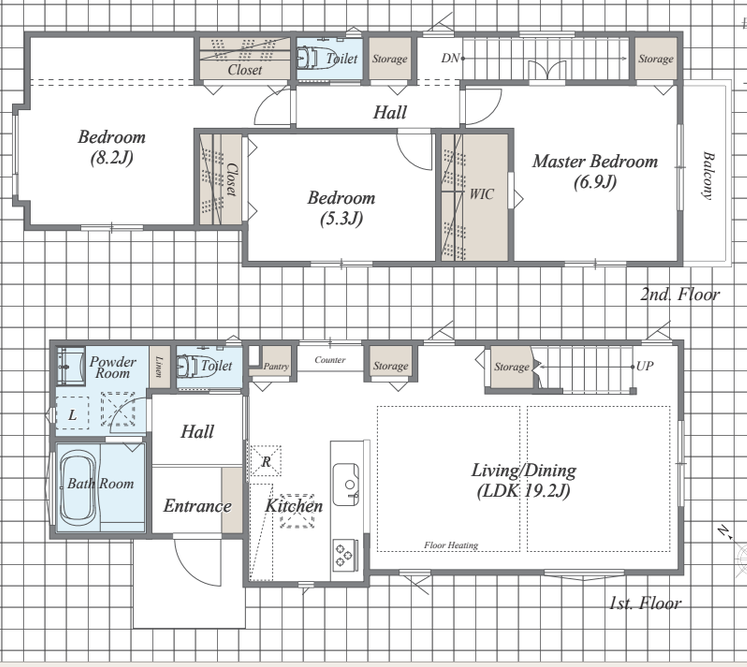
住宅瑕疵担保責任保険加入

No.1 PLAN

6,290〈税込〉万円

3LDK
+ウォークインクローゼット

■敷地面積／130.18㎡(39.37坪)　■建物面積／99.14㎡(29.98坪)

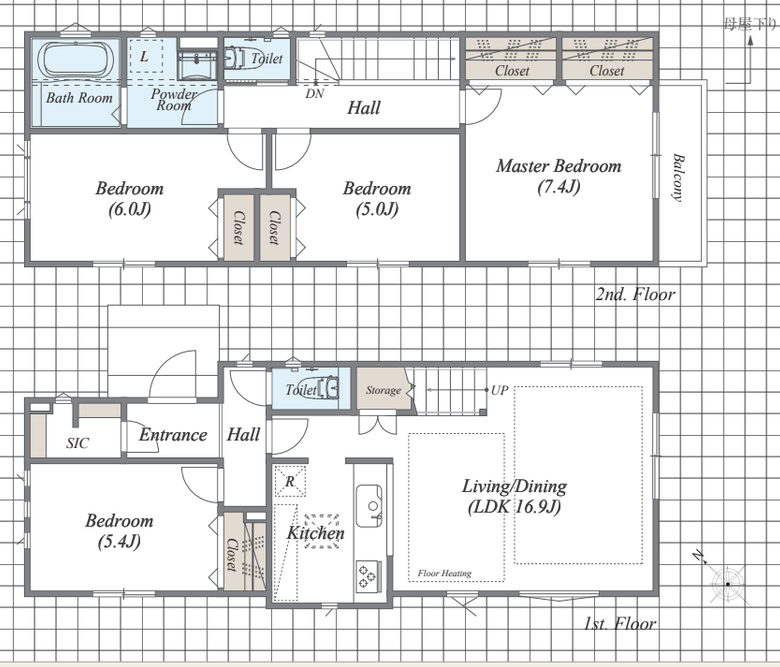


No.2 PLAN

6,290〈税込〉万円

4LDK
+シューズインクローゼット

■敷地面積／130.18㎡(39.37坪)　■建物面積／99.72㎡(30.16坪)



OUTLINE

■**物件名**／リストガーデン上永谷	■**総棟数**／2棟	■**設備**／東京電力、東京ガス、公共上下水道
■**所在地**／神奈川県横浜市港南区丸山台2-22-27他	■**構造・規模**／木造2階建（在来工法）	■**道路幅員**／北西側約6.5m
■**交通**／ ブルーライン「上永谷」駅徒歩8分	■**用途地域**／第1種低層住居専用地域	■**土地の権利形態**／所有権
■**土地面積**／各130.18㎡(各39.37坪)	■**地域・地区**／緑化地域・第1種高度地区	■**完成時期**／2019年12月中旬予定
■**建物面積**／99.14㎡(29.98坪)～99.72㎡(30.16坪)	■**建築確認番号**／第KBI-YKH19-10-1273号他	■**引渡時期**／2019年12月下旬予定
■**販売価格**／各6,290万円(税込)	■**地目**／宅地	■**学区**／丸山台小学校・丸山台中学校
■**間取り**／3LDK～4LDK	■**建ぺい率・容積率**／40%・80%	■**その他**／丸山台まちづくりガイドライン、今回販売2棟

・図面と現況が異なる場合には、現況を優先させて頂きます。　・行政から指導があった場合には、図面を訂正させて頂きます。

List Homes
リストホームズ株式会社　神奈川県知事免許（1）第29871号

〒231-0015 横浜市中区尾上町４丁目 47 リスト関内ビル
TEL: 045-671-9966
FAX：045-264-8686　担当：山口

情報公開日：2019.7.1

不動産会社間専用図面

リストホームズは直接販売は行っておりません

弊社ＨＰより詳細資料がダウンロードできます
PASS:　list365
https://listhomes.jp/login.html

■手　数　料／ 3%（税込）
■取 引 態 様／ 売主

客付会社様へ