LIST GARDEN
リストガーデン羽沢町

リストガーデン羽沢町全4棟

最終1邸

充実のアフターサポート
LIST365加入済
住宅瑕疵担保責任保険加入

相鉄本線「西谷」駅
JR埼京線「羽沢横浜国大」駅 徒歩圏

「横浜」駅・「新横浜」駅まで直通
バス停2路線徒歩1分

緑量豊富な第1種住居地域
希少な丘上・角地に誕生

カーナビ住所：横浜市神奈川区羽沢町1191-2

■販売価格（税込）
3（4）LDK WIC+ST / 土地面積 100.42㎡（約30.37坪） / 4,090万円

※掲載の外観完成写真は2020年12月に撮影したものです。

List Homes

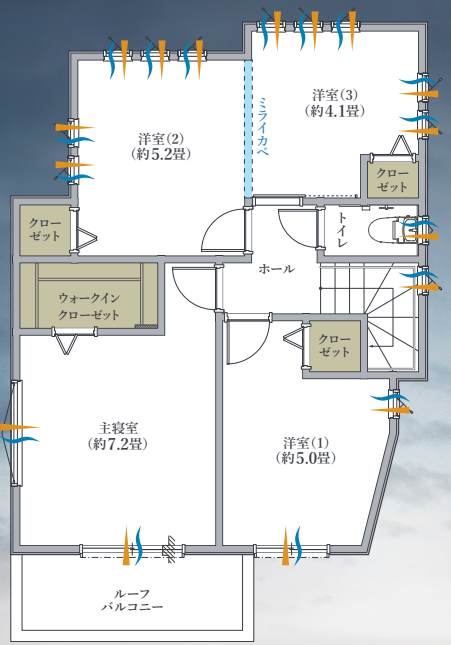
TEL：045-671-9966
FAX：045-264-8686　担当者：荒井 謙臣 携帯：090-6008-2775
リストホームズ株式会社 神奈川県知事免許（1）第29871号
〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト関内ビル

不動産会社間専用販売図面

ホームページが新しくなりました！
弊社HPより詳細資料がダウンロードできます。
PASS：list365
https://listhomes.jp/login.html

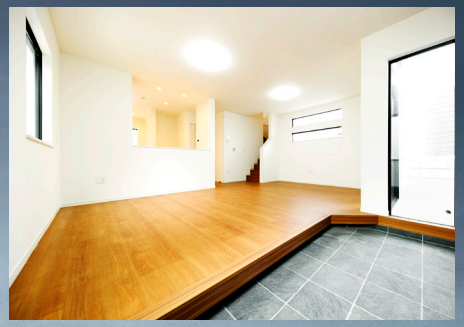
■手数料：3%（税込）
■取引態様：売主

客付会社様へ
業法に従ってください



リストガーデン羽沢町
全4棟敷地・配棟図

■リビング・2F洋室・眺望写真



通風　採光　収納　床暖房

WIC＝ウォークインクローゼット　SIC＝シューズインクローゼット　ST＝他収納　※掲載の間取りは計画段階の図面を基に描いたもので今後変更になる場合がございます。

EQUIPMENT

機能性を重視し、日々の使い勝手にも配慮した暮らしを支える確かなクオリティ。

静音設計Zシンク

ホーロートップコンロ
（Siセンサー機能付き）

浄水器内蔵シャワー水栓

スライドオーブン食洗機

整流板レンジフード

床暖房

どこでもドアホン
（ワイヤレス子機付き）

浴室暖房乾燥機

オートバス
（追い焚きガス給湯器）

トイレリモコン
（ウォシュレット機能付き）

【リストガーデン羽沢町】物件概要●物件名／リストガーデン羽沢町●所在地／神奈川県横浜市神奈川区羽沢町1191-2●交通／相鉄本線「西谷」徒歩21分、JR埼京線「羽沢横浜国大」徒歩22分●建築確認番号／3号棟：第KBI－YKH20-10-1594号●土地面積／3号棟：100.42㎡（約30.37坪●建物面積／3号棟：93.87㎡（約28.39坪）●1階床面積／3号棟：47.09㎡（約14.24坪）●2階床面積／3号棟：46.78㎡（約14.15坪）●販売価格／4,090万円（税込）●構造・規模／木造2階建（在来）●間取り／3号棟：3（4）LDK＋WIC＋ST●建ぺい率／60%●容積率／200%●用途地域／第1種住居地域●都市計画／市街化区域●高度地区／第4種高度地区●地目／宅地●設備／公共上下水道・都市ガス●道路幅員／約4.5m●現況／完成済●接道／北西側●土地の権利形態／所有権●建物完成時期／2020年12月中旬●引渡予定時期／要相談

※掲載の内観完成写真は2020年12月に撮影したものです。※掲載の設備写真は全て参考写真です。