



# 売地 成瀬1丁目

JR横浜線「成瀬」駅徒歩23分

第一種低層住居専用地域

販売価格

# 3,990万円



敷地面積  
**236.36m<sup>2</sup>**  
(71.49坪)



好きな住宅メーカーで  
自由に建築が出来ます!

## 建築条件なし

### LIFE INFORMATION

- ・成瀬台小学校……………徒歩約5分(約400m)
- ・いなげやina21……………徒歩約6分(約450m)
- ・かしの木山自然公園…徒歩約13分(約950m)

【成瀬1丁目売地】●所在地／東京都町田市成瀬1丁目10-10●交通／JR横浜線「成瀬」駅徒歩23分●販売区画数／1区画●土地面積／236.36m<sup>2</sup>●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●地域・地区／第1種高度地区、建築基準法第22条区域●建蔽率／50%●容積率／100%●地目／宅地●道路幅員／南側公道・約6m●設備／公共上水、公共下水、都市ガス●土地の権利形態／所有権●引渡予定時期／相談●その他／建築協定あり(成瀬中央建築協約)・宅地内インフラの新規引き込みは行っておりません。本書は不動産業者に向けた紹介資料です。図面と異なる場合は現況有姿とさせていただきます。



TEL: **045-671-9966**

FAX : 045-264-8686

リストホームズ株式会社 神奈川県知事免許(2)第29871号  
〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト関内ビル

[広告:自社HPのみ可能(承諾書不要)、ポータルサイト等その他の広告掲載禁止]

不動産会社間専用販売図面

HPより詳細資料のダウンロード、内見予約が可能です。

PASS:list365

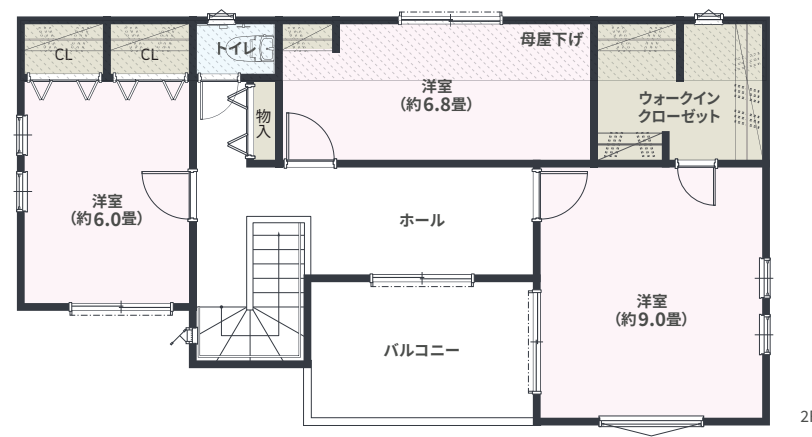
<https://listhomes.jp/login.html>



手数料 (税込) **3%**

取引 売主  
態様

# 4LDK + タタミコーナー



建物参考  
プラン

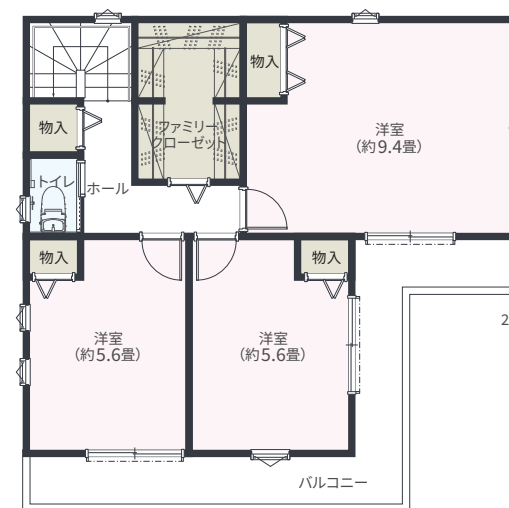
合計 126.69m<sup>2</sup>  
[1階 66.24m<sup>2</sup> / 2階 60.45m<sup>2</sup>]

建物本体工事価格 2,150万円 (税込)  
※別途諸費用がかかります。

請負:  
(株)オープンハウス・アーキテクト

好きな住宅メーカーで  
自由に建築ができます!

自由設計のため、個別にご要望を伺いプランニングできます!



建物参考  
プラン

合計 148.22m<sup>2</sup>  
[1階 98.54m<sup>2</sup> / 2階 49.68m<sup>2</sup>]

建物本体工事価格 <sup>(税込)</sup> 2,630万円  
※別途諸費用がかかります。

請負：  
(株)オープンハウス・アーキテクト

好きな住宅メーカーで  
自由に建築が出来ます！

自由設計のため、個別にご要望を伺いプランニングできます！