

仕上表	不動産仲介会社様へ 掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。						2021.3.5確定パターン VIVATA-プラス+仕様		
	藤沢市本鵜沼1号棟 新築工事		引継ぎ①	引継ぎ②	確定日	2023年6月15日	根岸	変更日	2023/7/24・8/4・8/17・8/22・8/24 荒田
				変更日	2023年7月10日	根岸	変更日	2023年8月31日	荒田

建築概要			
敷地面積	104.33 m ²	用途地域	第1種低層住居専用
1階床面積	45.54 m ²	建蔽/容積	50%/80%
2階床面積	39.23 m ²	防火指定	無指定
		その他指定	
建築面積	47.61 m ²	地盤保証	ハウスジーン
延床面積	84.77 m ²	瑕疵担保責任保険	LH

タイル工事		
部所名	メーカー	名称・品番
玄関土間	外構工事に含む	
玄関正面	エコラットプラス	ディニタ
	※詳細内部仕上表欄記載	
キッチン前	キッチンパネル	ロッシュホワイト
	※コンロ側 サツン枠まで施工	

内部建具		
部屋名	メーカー	仕様・品番
	<EIDAI>	スキスM 色: PHホワイト
リビング	<EIDAI>	TS
洗面・トイレ	<EIDAI>	施錠付 FF
開き戸	<EIDAI>	FF
クローゼット折戸	<EIDAI>	縦目木フラットデザイン
玄関収納	<EIDAI>	VGSSZ-E12081T(取っ手レス)
	<EIDAI>	ローボードタイプ 色: PHホワイト
玄関収納	<EIDAI>	色:
	<EIDAI>	色:
レバーハンドル	<開き戸>CK11SM <引き戸>STB20S	<クローゼット> 6Sタイプ

床材			
1F	<EIDAI>	アトムフィットGM ホワイト・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)
2F	<EIDAI>	アトムフィットGM ホワイト・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)
洗面・トイレ	<EIDAI>	リアルフィニッシュアトム 303タイプ	色: クレママーフィル柄
階段踏板	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)
階段蹴込	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)

外部工事	
屋根	<KMEW>コロニアルクアット 色: パールグレイ
外壁	<旭トステム> AT-WALL15P/15PF/Archi ベース: ワイドストライプ 色: カーサブラック(縦張り)
	<東レ>ラップサイディング リアルテ アクセント/色: ローストブラウン
破風	<東レ>HRY-210L/R 色: ブラック(N10)
軒天	<ニチハ>YL100 色: ブラック(N10)
軒天換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
軒ゼ口換気	<城東テクノ>FV-N024F 色: ブラック
上裏アクセント	<神島化学工業>アルテザート 色: 693ウオルナットナチュラル
上裏	<ニチハ>YL100 色: ブラック(N10)
上裏換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
水切り板金	<東レ>土台水切り D=40 色: ブラック
雨樋	<テンカ>クリアールCR105 軒樋: 角 堅樋: 丸 軒樋: ブラック 堅樋: ブラック
	<YKKAP>ウエナードD30 N04型D4仕様 色: DP.ガナッシュウォールナット ハンドル: スレートハンドル(ピタットKey・電池式) 色: ブラック
玄関ドア	<YKKAP>エピソードNEO 複層ペアガラス Low-e 外部 色: カムブラック 内部 色: ホワイト 1階一部シャッター
バルコニー手摺	アルミ笠木 色: ブラック
物干し金物	<川口技研>上下スライドタイプGP-55 色: ダークブロンズ
棟換気	<KMEW>L型棟用KLYL 152<プレミアムブラック>
外部フード	色: ブラック
外部配管	色: タググレー
トイレ	
1階	<TOTO>ウォッシュレット一体形 機種/ CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ ホワイト 付帯設備/ 壁付けリモコン 紙巻器/ <カワジュン>SC-043-XC お掃除リフト
2階	<TOTO>ウォッシュレット一体形 機種/ CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ ホワイト 付帯設備/ 壁付けリモコン 紙巻器/ <カワジュン>SC-043-XC お掃除リフト
洗面脱衣室	単水栓/ <LIXIL> LF-50KQ タオルリング/ <LIXIL> KF-91

キッチン	
メーカー・機種	<タカラスタンダード>オフェリア I型 W=2550
扉材	色: TYU2250C
引手	KT03Pシリーズ 色: ブラック
ワークトップ	人造大理石ワークトップ 色: ジャイングレー
換気扇・フード	SVNSタイプ(サイドフード)低天井用
シンク	Zシンク ステンレスシンク
水栓	タッチレス水栓(浄水器付) LC122MN-3NT301
コンロ	ホーロートッププレートガスコンロ(片面焼きグリル) TAF869W60C(ブラック)
食洗機	食器洗い乾燥機(パナソニック)(深型) <Panasonic>NP45RE9SAA
台輪カラー	色: ダークブラウン
付帯設備	ソフトクローズL、小物置き、包丁差し

洗面化粧台	
<TOTO> オクターブLite W=900(1階)・W=750(2階)	
扉	片引出しタイプ 色: パナシエホワイト
カウンター	色: ホワイト
ボウル	洗面ボウル
鏡	三面鏡(ワイドLED・エコーミラー・全面鏡裏収納)
水栓	お掃除ラクラク水栓
その他	くもり止めコート

ユニットバス/ワイド標準仕様	
メーカー・機種	<TOTO>サザナPタイプ1620(1.25坪)
床	ほっकारリ床 色: ライトグレー(ラグ調) 魔法びん浴槽・ワンタッチ排水栓 色: ホワイト
ワイド浴槽(FRP)	ラクかるふるふた2枚割(断熱仕様) ふるふたフック付(ホワイト)
壁	(パネル4面) グレイッシュウォールナット
天井	平天井
換気	換気暖房乾燥機(1室換気100V)ヒカルリモコンなし
照明	ダウンライト4灯(LED)
水栓	2WAYタッチ水栓(カウンター一体型・一般仕様)
シャワー	コンフォートウェーブシャワー(メタル調) スライドハンガー付きインテリアバー(メタル調)
エプロン・カウンター	カウンター 色: ホワイト シャワーホースフック(メタル調)
お掃除ラクラク鏡	フレーム付ワイドミラー(H=400)
収納棚	W270・側面2段 色: ホワイト
ドア	スッキリア開き戸(W800H2000)
その他	タオル掛け角型(メタル調)・ランドリーパイプ1本 I型インテリアバー L=600(メタル調)

内部造作材		
部屋名	メーカー	仕様・品番
窓枠・台	<EIDAI>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095
色: PHホワイト		-
内部建具枠	<EIDAI>	ノンケーシング タテ・ヨコ用あり 色: PHホワイト
クローゼット	<EIDAI>	三方枠(下レールなし)ノンケーシング
スリム巾木	<EIDAI>	不陸調整巾木
色: PHホワイト		-
敷居	<EIDAI>	シート見切り(トイレ・洗面室)
キッチン笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
手摺壁笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
階段室幕板	<EIDAI>	IPE-MK104 色: PHホワイト
玄関扉・付框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
上がり框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
階段手摺	<EIDAI>	35φ 色: PHホワイト
手摺金物	<KAWAJUN> KH-371.373.375 色: サテンニッケル	
床下収納	<城東テクノ> NL SPF-6060F12 IV(洗面) SPF-6060F12	
中段・枕棚	<EIDAI> FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ(ホワイト)	
天井点検口	<サスキ> 68445(P) ホワイト 455×455	
可動棚セット	<南海> アートランパー-O ホワイト @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー	
戸当たり	<KAWAJUN> AC-784-XC(クローム)	

付帯設備	
電気	LAN配管無し・光配線対応配管1ヶ所 各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC) (LDのみTEL有り)
インターホン	<パナソニック>どこでもアホン ワイヤレス手機付 VL-SWE210KL
24時間換気	自然給気(第3種仕様)
防災警報器	キッチンのみ熱式(他煙式)※平詳参照
給湯器	エコジョーズ パロマ 24号オート 本体 FH-E2421SAWL マルチリモコン MFC-E226D 配管カバー HCFA-7 450L
ガス種	13A

内部仕上表						
	床		壁		天井	
共通	フローリング	12mm	サンゲツ	SP-9712	サンゲツ	SP-9712
アクセントクロス	洗面西面	サンゲツ	RE-53268			
アクセントクロス	1Fトイレ西面	サンゲツ	RE-53302			
アクセントクロス	SIC北面・東面	サンゲツ	RE-53363			
アクセントクロス	キッチン腰壁・天井	サンゲツ	SP-2810	サンゲツ	RE-53364	
アクセントクロス	リビング天井	-	-	サンゲツ	FE-74203	
アクセントクロス	玄関正面	エコラットプラス/ディニタ/色: ダークグレー/見切り: ホワイト				
アクセントクロス	2Fトイレ西面	サンゲツ	RE-53302			
アクセントクロス	主寝室西面	サンゲツ	RE-53474			
アクセントクロス	洋室1東面/洋室2北面	サンゲツ	RE-53474			
アクセントクロス	2F洗面東面	サンゲツ	FE-74177			

※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。
※階段下トイレの場合は天井クロスを壁クロスと同じものとする。

防水・断熱	
サツン防水	ウエザータイトあり(バルコニー・笠木端部は使用)
断熱材	1F天井: アクリアマット 50mm 2F天井: アクリアマット 65mm 1,2F壁: アクリアマット 90mm 1F床: アクリアボード・ビュンレス 80mm
その他	
1・2Fトイレ埋込収納	<カワジュン>DE-03-SS 色: 乳白色
ユニットバス	1.25坪 ワイド浴槽
シーリングファン	<大光電機>DP-41043(ブラック)
マリンライト(外構別)	<松本船舶>1-DK-G×8ヶ /電球: LDA7LDGSZ6A1K
マリンライト(センサー付)	<松本船舶>SG-DK-G×1ヶ /電球: LDA7LDGSZ6A1K
外部シャワー水栓	外部シャワー水栓(給排水・給湯)
勝手口 通風ドア	色: 外部カムブラック 内部ホワイト 格子: 横格子
電気式床暖房	2424×2727
バルコニー水栓	単水栓

オプション	
2Fセカンドサニタリー洗面	<カクダイ>丸型洗面器(493-238-D)マットブラック
2Fセカンドサニタリーカウンター	<パナソニック>インテリアカウンター(耐水集成タイプ) 色: クリア塗装(アッシュ)
2Fセカンドサニタリー水栓	施主支給※事務所にあり※
ユニットバス	1.25坪 ワイド浴槽
キッチン背面収納+吊戸棚	<タカラスタンダード>W1800 プラン番号: 9507Z-2307-0362F
キッチン深型に変更	<Panasonic>NP45RE9SAA
幹太くん	8kg STANDARD TYPE+ユニット台・ガス栓追加1箇所
エコラット	玄関正面 1面
TV壁補強	TV壁掛け対応

防火指定なし・省令準耐火
在来軸組工法・ガス給湯器

仕上表	不動産仲介会社様へ 掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。							2021.3.5確定パターン VIVATA-プラス+仕様		
	藤沢市本鵜沼2号棟 新築工事	引継ぎ①	引継ぎ②	仮確定日	2023年6月15日	根岸	変更日	2023年7月24日	荒田	パターン: BRIGHT(ブライト)
				確定日	2023年7月10日	根岸	変更日	2023年8月17日	荒田	

建築概要			
敷地面積	105.60 m ²	用途地域	第1種低層住居専用
1階床面積	44.82 m ²	建蔽/容積	50%/80%
2階床面積	40.36 m ²	防火指定	無指定
		その他指定	
建築面積	45.44 m ²	地盤保証	ハウスジーム
延床面積	85.18 m ²	瑕疵担保責任保険	LH

タイル工事		
部所名	メーカー	名称・品番
玄関土間	外構工事に含む	
キッチン前	キッチンパネル	色: ロッシュホワイト
	※コンロ側 サッシ枠まで施工	

内部建具		
部屋名	メーカー	仕様・品番
リビング	<EIDAI>	スキスM 色: PHホワイト
洗面・トイレ	<EIDAI>	施錠付 FF
開き戸	<EIDAI>	FF
クローゼット折戸	<EIDAI>	縦木目フラットデザイン
玄関収納	<EIDAI>	VGSSZ-E12081T(取っ手レス) ローボードタイプ 色: PHホワイト
玄関収納	<EIDAI>	色:
レバーハンドル	<開き戸>CK11SM <引き戸>STB20S <クローゼット> 6Sタイプ	

床材			
1F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)
2F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)
洗面・トイレ	<EIDAI>	リアルフィニッシュアトム 303タイプ	色: クレママーフィル柄
階段踏板	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)
階段蹴込	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)

外部工事	
屋根	<KMEW>コロンアルクアット 色: ハールグレイ
外壁	<旭トステム> AT-WALL15P/15PF/Archi ベース: ワイトストライプ 色: カーサホワイト(縦張り) <東レ>ラップサイディング リアルテ アクセント/色: ローストブラウン
破風	<東レ>HRY-210L/R 色: ブラック(N10)
軒天	<ニチハ>YL100 色: ブラック(N10)
軒天換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
軒ゼ口換気	<城東テクノ>FV-N024F 色: ブラック
上裏アクセント	<神島化学工業>アルテサート 色: 693ウオルナットナチュラル
上裏	<ニチハ>YL100 色: ブラック(N10)
上裏換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
水切り板金	<東レ>土台水切り D=40 色: ブラック
雨樋	<テンカ>クリアールCR105 軒樋: 角 堅樋: 丸 軒樋: ブラック 堅樋: ホワイト
玄関ドア	<YKKAP>ヴェナーD30 F03型D4仕様 色: K5カムブラック ハンドル: ストレートハンドル(ピタットkey・電池式) 色: ブラック
サッシ	<YKKAP>EピートNEO 複層ペアガラス Low-e 外部 色: カムブラック 内部 色: ホワイト 1階一部シャッター
バルコニー手摺	アルミ笠木 色: ブラック
物干し金物	<川口技研>上下スライドタイプGP-55 色: ダークブロンズ
棟換気	<KMEW>L型棟用KLYL 155<プレミアムシルバークレイ>
外部フード	色: ブラック

キッチン	
メーカー・機種	<タカラスタンダード>オフェリア I型 W=2550
扉材	色: TYU2250C
引手	KT03Pシリーズ 色: ブラック
ワークトップ	人造大理石ワークトップ 色: シャイングレー
換気扇・フード	VRAMタイプ
シンク	Zシンク ステンレスシンク
水栓	タッチレス水栓(浄水器付) LC122MN-3NT301
コンロ	ホーロートッププレートガスコンロ(片面焼きグリル) TN36-60T(ブラック)
食洗機	食器洗い乾燥機(三菱電機) EW-45R2B(ブラック)
台輪カラー	色: ダークブラウン
付帯設備	ソフクロースL、小物置き、包丁差し

内部造作材		
部屋名	メーカー	仕様・品番
窓枠・台	<EIDAI>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095
色: PHホワイト		
内部建具枠	<EIDAI>	ノンケーシング タテ・ヨコ用あり 色: PHホワイト
クローゼット	<EIDAI>	三方枠(下レールなし)ノンケーシング
スリム巾木	<EIDAI>	不陸調整巾木
色: PHホワイト		
敷居	<EIDAI>	シート見切り(トイレ・洗面室)
キッチン笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
手摺壁笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
階段室幕板	<EIDAI>	IPE-MK104 色: PHホワイト
玄関扉・付框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
上がり框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
階段手摺	<EIDAI>	35φ 色: PHホワイト
手摺金物	<KAWAJUN>	KH-371.373.375 色: サテンニッケル
床下収納	<城東テクノ>	NL(主寝室) SPF-6060F12 NL(洋室1) SPF-6060F12
中段・枕棚	<EIDAI>	FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ(ホワイト)
天井点検口	<サヌキ>	68445(P) ホワイト 455×455
可動棚セット	<南海>	アートランパーO ホワイト @20
戸当たり	<KAWAJUN>	棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー AC-784-XC(クローム)

内部仕上表						
共通	床		壁		天井	
	フローリング	12mm	サンゲツ	SP-9712	サンゲツ	SP-9712
アクセントクロス	1Fトイレ東面	サンゲツ	RE-53772	-	-	
アクセントクロス	主寝室西側	サンゲツ	SP-9762	-	-	
アクセントクロス	キッチン腰壁	サンゲツ	RE-53020	-	-	
アクセントクロス	キッチン横可動棚背面	サンゲツ	TH-32726	-	-	
アクセントクロス	洗面北面	リリカラ	LV-3073	-	-	
アクセントクロス	2Fトイレ東面	サンゲツ	RE-53772	-	-	
アクセントクロス	リビング天井	-	-	サンゲツ	TH-32649	
※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。 ※階段下トイレの場合は天井クロスを壁クロスと同じものとする。						

洗面化粧台	
	<TOTO> オクターブLite W=900
扉	片引出しタイプ 色: パナシエホワイト
カウンター	色: ホワイト
ボウル	洗面ボウル
鏡	三面鏡(ワイドLED・エコー・全面鏡裏収納)
水栓	お掃除ラクラク水栓
その他	くもり止めコート

ユニットバス/標準仕様	
メーカー・機種	<TOTO>サザナSタイプ1616(1.0坪)
床	ほっकारリ床 色: ホワイト(タイル調)
ゆるり浴槽(FRP)	魔法びん浴槽・ワンタッチ排水栓 色: ホワイト
壁	わかるふるふた2枚割(断熱仕様) ふるふたフック付(ホワイト) (正面パネル1面) クレアライトグレー (他パネル3面) ブリエホワイト
天井	平天井
換気	換気暖房乾燥機(1室換気100V)ヒカルリモコンなし
照明	キューブ形照明1灯(LED)
水栓	スッキリ棚水栓(棚W215)シルバークラフトウェーブシャワー(メタル調)
シャワー	スライドハンガー付きインテリアバー(メタル調)
エプロン・カウンター	カウンター 色: ホワイト シャワーホースフック(メタル調)
お掃除ラクラク鏡	タテ長ミラー W298×H950
収納棚	収納棚3段 色: ホワイト
ドア	スッキリドア折戸・H2000W800・ホワイト
その他	タオル掛け角型(メタル調)・ランドリーパイプ1本

付帯設備	
電気	LAN配管無し・光配線対応配管1ヶ所 各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC) (LDのみTEL有り)
インターホン	<パナソニック>どこでもドアホン ワイヤレス子機付 VL-SWE210KL
24時間換気	自然給気(第3種仕様)
防災警報器	キッチンのみ熱式(他煙式)※平詳参照
ガス	
給湯器	エコジョーズ パロマ 24号オート 本体 FH-E2421SAWL マルチリモコン MFC-E226D 配管カバー HCFA-7 450L
ガス種	13A

防水・断熱	
サッシ防水	ウェザータイトあり(バルコニー・笠木端部は使用)
断熱材	1F天井: アクリアマット 50mm 2F天井: アクリアマット 65mm 1,2F壁: アクリアマット 90mm 1F床: アクリアUボード・ピンレス 80mm
その他	
1・2Fトイレ埋込収納	<カワジュン>DE-03-SS 色: 乳白色
シーリングファン	<大光電機>DP-41043(ブラック)+延長パイプ600
マリンライト	<松本船舶>I-DK-G×4ヶ/電球: LDA7LDGSZ6A1K
マリンライト(センサー付)	<松本船舶>SG-DK-G×1ヶ/電球: LDA7LDGSZ6A1K
外部シャワー水栓	外部シャワー水栓(給排水・給湯)
バルコニー水栓	単水栓

オプション	
<h2 style="color: red;">防火指定なし・省令準耐火</h2> <h2 style="color: red;">在来軸組工法・ガス給湯器</h2>	

仕上表	不動産仲介会社様へ						2021.3.5確定パターン			
	掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。						VIVATA-プラス+仕様			
藤沢市本鵜沼3号棟 新築工事		引継ぎ①	引継ぎ②	仮確定	2023年6月15日	根岸	変更日	2023年7月24日	荒田	パターン: BRIGHT(ブライト)
				確定日	2023年7月10日	根岸	変更日	2023年8月17日	荒田	

建築概要			
敷地面積	105.72 m ²	用途地域	第1種低層住居専用
1階床面積	44.09 m ²	建蔽/容積	50%/80%
2階床面積	41.50 m ²	防火指定	無指定
建築面積	47.71 m ²	その他指定	
延床面積	85.18 m ²	地盤保証	ハウスシーメン
		瑕疵担保責任保険	LH

外部工事	
屋根	<KMEW>コロニアルクアット 色: ハールグレイ
外壁	<旭システム> AT-WALL15P/15PF/Archi ベース: ワイドストライプ 色: カーサホワイト(縦張り) <東レ>ラップサイディング リアルテ アクセント/色: ローストブラウン
破風	<東レ>HRY-210L/R 色: ブラック(N10)
軒天	<ニチハ>YL100 色: ブラック(N10)
軒天換気	<タナカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
軒サロ換気	<城東テクノ>FV-N024F 色: ブラック
上裏アクセント	<神島化学工業>アルテサート 色: 693ウオルナットナチュラル
上裏	<ニチハ>YL100 色: ブラック(N10)
上裏換気	<タナカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
水切り板金	<東レ>土台水切り D=40 色: ブラック
雨樋	<デンカ>クリアールCR105 軒樋: 角 縦樋: 丸 軒樋: ブラック 縦樋: ホワイト
玄関ドア	<YKKAP>ヴェナートD30 F03型D4仕様 色: K5カムブラック ハンドル: ストレートハンドル(ビッドkey・電池式) 色: ブラック
サッシ	<YKKAP>エピソードNEO 複層ペアガラス Low-e 外部 色: カムブラック 内部 色: ホワイト 1階一部シャッター
バルコニー手摺	アルミ笠木 色: ブラック
物干し金物	<川口技研>上下スライドタイプGP-55 色: ダークブロンズ
棟換気	<KMEW>L型棟換気KLYL 155<プレミアムシルバークレイ>
外部フード	色: ブラック

トイレ	
1階	<TOTO>ウォシュレット一体形 機種/ CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ ホワイト 付帯設備/ 壁付けリモコン 紙巻器/ <カワジュン>SC-043-XC タオルリング/ <LIXIL>KF-91 お掃除リフト
2階	<TOTO>ウォシュレット一体形 機種/ CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ ホワイト 付帯設備/ 壁付けリモコン 紙巻器/ <カワジュン>SC-043-XC タオルリング/ <LIXIL>KF-91 お掃除リフト
洗面脱衣室	単水栓/ <LIXIL> LF-50KQ タオルリング/ <LIXIL>KF-91

タイル工事		
部所名	メーカー	名称・品番
玄関土間	外構工事に含む	
キッチン前	キッチンパネル 色: ロッシュホワイト ※コンロ側 サッシ枠まで施工	

キッチン	
メーカー・機種	<クラススタンダード>オフェリア I型 W=2550
扉材	色: TYU2250C
引手	KT03Pシリーズ 色: ブラック
ワークトップ	人造大理石ワークトップ 色: シャイングレー
換気扇・フード	SVNSタイプ(サイドフード)
シンク	Zシンク ステンレスシンク
水栓	タッチレス水栓(浄水器付) LC122MN-3NT301
コンロ	ホーロートッププレートガスコンロ(片面焼きグリル) TN36-60T(ブラック)
食洗機	食器洗い乾燥機(三菱電機) EW-45R2B(ブラック)
台輪カラー	色: ダークブラウン
付帯設備	ソフトクロスL、小物置き、包丁差し

洗面化粧台	
	<TOTO> オクターブ Lite W=900
扉	片引出しタイプ 色: パナシホワイト
カウンター	色: ホワイト
ボウル	洗面ボウル
鏡	三面鏡(ワイドLED・エミラー・全面鏡裏収納)
水栓	お掃除ラクラク水栓
その他	くもり止めコート

ユニットバス/標準仕様	
メーカー・機種	<TOTO>サザナ Sタイプ1616(1.0坪)
床	ほっकारリ床 色: ホワイト(タイル調) 魔法びん浴槽・ワンタッチ排水栓 色: ホワイト
ゆるり浴槽 (FRP)	ラクかるふろふた2枚割(断熱仕様) ふろふたフック付(ホワイト)
壁	(正面パネル1面) クレアライトグレー (他パネル3面) プリエホワイト
天井	平天井
換気	換気暖房乾燥機(1室換気100V)ヒカリリモコンなし
照明	キューブ形照明1灯(LED)
水栓	スッキリ棚水栓(棚W215)シルバー コンフォートウェーブシャワー(メタル調)
シャワー	スライドハンガー付きインテリアバー(メタル調)
エプロン・カウンター	カウンター 色: ホワイト シャワーホースフック(メタル調)
お掃除ラクラク鏡	タテ長ミラー W298×H950
収納棚	収納棚3段 色: ホワイト
ドア	スッキリドア折戸・H2000W800・ホワイト
その他	タオル掛け角型(メタル調)・ランドリーパイプ1本

内部建具		
部屋名	メーカー	仕様・品番
	<EIDAI>	スキスム 色: PHホワイト
リビング	<EIDAI>	TS
洗面・トイレ	<EIDAI>	施錠付 FF
開き戸	<EIDAI>	FF
クローゼット折戸	<EIDAI>	縦木目フラットデザイン VGSSZ-E12081T(取っ手レス)
玄関収納	<EIDAI>	ローボードタイプ 色: PHホワイト
玄関収納	<EIDAI>	色:
レバーハンドル	<開き戸>CK11SM <引き戸>STB20S <クローゼット> 6Sタイプ	

内部造作材		
部屋名	メーカー	仕様・品番
窓枠・台	<EIDAI>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095
色: PHホワイト		-
内部建具枠	<EIDAI>	ノンケーシング タテ・ヨコ用あり 色: PHホワイト
クローゼット	<EIDAI>	三方枠(下レールなし) ノンケーシング
スリム巾木	<EIDAI>	不陸調整巾木
色: PHホワイト		-
敷居	<EIDAI>	シート見切り(トイレ・洗面室)
キッチン笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
手摺壁笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
階段室幕板	<EIDAI>	IPE-MK104 色: PHホワイト
玄関扉・付框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
上がり框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
階段手摺	<EIDAI>	35φ 色: PHホワイト
手摺金物	<KAWAJUN>	KH-371.373.375 色: サテンニッケル
床下収納	<城東テクノ>	NL(主寝室) SPF-6060F12 NL(洋室1) SPF-6060F12
中段・枕棚	<EIDAI>	FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ(ホワイト)
天井点検口	<サスキ>	68445(P) ホワイト 455×455
可動棚セット	<南海>	アートランパー-O ホワイト @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー
戸当たり	<KAWAJUN>	AC-784-XC(クローム)

付帯設備	
電気	LAN配管無し・光配線対応配管1ヶ所 各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC) (LDのみTEL有り)
インターホン	<パナソニック>どこでもドアホン ワイヤレス子機付 VL-SWE210KL
24時間換気	自然給気(第3種仕様)
防災警報器	キッチンのみ熱式(他煙式)※平詳参照
ガス	
給湯器	エコジョーズ パロマ 24号オート 本体 FH-E2421SAWL マルチリモコン MFC-E226D 配管カバー HCFA-7 450L

床材			
1F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイド・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)
2F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイド・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)
洗面・トイレ	<EIDAI>	リアルフィニッシュアトム 303タイプ	色: クレママーフィル柄
階段踏板	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)
階段蹴込	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)

内部仕上表						
	床		壁		天井	
共通	フローリング	12mm	サンゲツ	SP-9712	サンゲツ	SP-9712
アクセントクロス	1Fトイレ東面	サンゲツ	RE-53772	-	-	
アクセントクロス	主寝室西側	サンゲツ	SP-9762	-	-	
アクセントクロス	キッチン腰壁	サンゲツ	RE-53020	-	-	
アクセントクロス	キッチン横可動棚背面	サンゲツ	TH-32726	-	-	
アクセントクロス	洗面西側	リリカラ	LV-3073	-	-	
アクセントクロス	2Fトイレ北面	サンゲツ	RE-53772	-	-	
アクセントクロス	リビング天井	-	-	サンゲツ	TH-32649	

※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。
※階段下トイレの場合は天井クロスと壁クロスと同じものとする。

防水・断熱	
サッシ防水	ウエザータイトあり(バルコニー笠木端部は使用)
断熱材	1F天井: アクリアマット 50mm 2F天井: アクリアマット 65mm 1,2F壁: アクリアマット 90mm 1F床: アクリアUボードビュレ 80mm
その他	
1・2Fトイレ埋込収納	<カワジュン>DE-03-SS 色: 乳白色
シーリングファン	<大光電機>DP-41043(ブラック)+延長パイプ600
マリンライト	<松本船舶>1-DK-G×4ヶ / 電球: LDA7LDGSZ6A1K
マリンライト(センサー付)	<松本船舶>SG-DK-G×1ヶ / 電球: LDA7LDGSZ6A1K
外部シャワー水栓	外部シャワー水栓(給排水・給湯)
バルコニー水栓	単水栓
集積カウンター	2階パントリー床上げ部分 色: ネイキッドライト

オプション	
防火指定なし・省令準耐火 在来軸組工法・ガス給湯器	

