

仕上表	不動産仲介会社様へ 掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。						2021.3.5確定パターン <b>VIVATA-プラス仕様</b>	
	玉縄 1号棟 新築工事	引継ぎ①	2023年5月27日	仮確定 確定日	- 2023年7月5日	根岸	変更日 変更日	2023年8月10日 2023年8月19日

建築概要			
敷地面積	166.79 m <sup>2</sup>	用途地域	第1種中高層住居専用
1階床面積	55.89 m <sup>2</sup>	建蔽/容積	60%/150%
2階床面積	45.95 m <sup>2</sup>	防火指定	無指定
		その他指定	第1種高度地区
建築面積	60.45 m <sup>2</sup>	地盤保証	ハウスジーン
延床面積	101.84 m <sup>2</sup>	瑕疵担保責任保険	LH

外部工事	
屋根	<日新製鋼>ガルバニウム鋼板 色:ブラック
外壁	<アイカ工業> ジョリコート【通断防工法】 ペース: <b>JP100BK</b> <東レ>ラップサイディングREALDE/CEDARtype アクセント 色:ロースブラウン
破風	色:外壁ペース色合わせ(ジョリコート)
軒天	色:外壁ペース色合わせ(ジョリコート)
軒天換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色:ブラック
上裏	色:外壁ペース色合わせ(ジョリコート)
上裏換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色:ブラック
入隅換気材	<城東テクノ>FV-DE12 色:ブラック
水切り板金	<東レ>土台水切り D=40 色:ブラック
雨樋	<テンカ>クリアールCR105 軒樋:角 縦樋:丸 軒樋: ブラック 縦樋: ブラック
玄関ドア	<YKKAP>ウェナードD30 C09型D4仕様 色:カムブラック ハンドル:スレートハンドル(ビッドkey・電池式) 色:ブラック
サッシ 1階一部シャッター	<YKKAP>エピソードNEO 複層ペアガラス Low-e 日射遮蔽型Low-e遮熱ブルー 外部 色: カムブラック 内部 色: ホワイト
バルコニー手摺	アルミ笠木 色:ブラック
物干し金物 棟換気	<川口技研>上下スライドタイプGP-55 色:ダークブロンズ <KMEW>L型棟用KLYL 152<プレミアムブラック>
外部フード トイレ外部配管	色:ブラック 無し

トイレ	
1階	<TOTO>ウォシュレット一体形 機種/CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ホワイト 付帯設備/壁付けリモコン 紙巻器/<カワジュン>SC-043-XC タオルリング/<LIXIL>KF-91 お掃除リフト
2階	<TOTO>ウォシュレット一体形 機種/CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ホワイト 付帯設備/壁付けリモコン 紙巻器/<カワジュン>SC-043-XC タオルリング/<LIXIL>KF-91 お掃除リフト
洗面脱衣室	単水栓/<LIXIL> LF-50KQ タオルリング/<LIXIL>KF-91

タイル工事		
部所名	メーカー	名称・品番
玄関土間	外構工事に含む	
キッチン前	キッチンパネル 色	ロッソホワイ ※コンロ側 サッシ枠まで施工

キッチン	
メーカー・機種	<カラススタンダード>オフェリア I型 W=2550
扉材	色: <b>JK-800C</b>
引手	KT03Pシリーズ 色: ブラック
ワークトップ	人造大理石ワークトップ 色: <b>シャイングレー</b>
換気扇・フード	<b>SVNSタイプ(サイドフード)</b>
シンク	Zシンク ステンレスシンク
水栓	タッチレス水栓(浄水器付) LC122MN-3NT801
コンロ	ホーロートッププレートガスコンロ(片面焼きグリル) TN36-60T(ブラック)
食洗機	食器洗い乾燥機(三菱電機) EW-45R2B(ブラック)
台輪カラー 付帯設備	色: <b>ダークブラウン</b> ソフトクロスL、小物置き、包丁差し

洗面化粧台	
	<TOTO> オクターブLite W=900
扉	片引出しタイプ 色: <b>ホワイト</b>
カウンター	色: <b>ホワイト</b>
ボウル	洗面ボウル
鏡	三面鏡(ペーシックLED・エコー・全面鏡裏収納)
水栓	お掃除ラクラク水栓
その他	くもり止めコート

ユニットバス/標準仕様	
メーカー・機種	<TOTO>サザナスタイプ1616(1.0坪)
床	ほっぺカラリ床 色: <b>ライトグレー(タイル調)</b> 魔法びん浴槽・ワンタッチ排水栓 色: <b>ホワイト</b>
ゆるり浴槽 (FRP)	ラクかるふるふた2枚割(断熱仕様) ふるふたフック付(ホワイト)
壁	(正面パネル1面) <b>ライトウッドN</b> (他パネル3面) <b>プリエホワイト</b>
天井	平天井
換気	換気暖房乾燥機(1室換気100V)ヒカルリモコンなし
照明	キューブ形照明1灯(LED)
水栓	スッキリ棚水栓(棚W215)シルバー コンフォートウェーブシャワー(メタル調)
シャワー	スライドハンガー付きインテリアバー(メタル調)
エプロン・カウンター	カウンター 色: <b>ホワイト</b> シャワーホースフック(メタル調)
お掃除ラクラク鏡 収納棚	タテ長ミラー W298×H950 収納棚3段 色: <b>ホワイト</b>
ドア	<b>スッキリドア折戸・H2000W700・ホワイト</b>
その他	タオル掛け角型(メタル調)・ランドリーパイプ1本

内部建具		
部屋名	メーカー	仕様・品番
	<EIDAI>	スキスM 色: <b>ネイキッドライト(LN)</b>
リビング	<EIDAI>	<b>TS</b>
洗面・トイレ	<EIDAI>	施錠付 <b>FF</b>
開き戸	<EIDAI>	<b>FF</b>
クローゼット折戸	<EIDAI>	縦目木フラットデザイン
レバーハンドル	<開き戸>CK11SM <引き戸>STB20S <クローゼット> 6Sタイプ	

内部造作材		
部屋名	メーカー	仕様・品番
窓枠・台 色: <b>PHホワイト</b>	<EIDAI>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095
内部建具枠	<EIDAI>	ノンケーシング タテ・ヨコ用あり 色: <b>ネイキッドライト(LN)</b>
クローゼット	<EIDAI>	三方枠(下レールなし)ノンケーシング
スリム巾木 色: <b>PHホワイト</b>	<EIDAI>	不陸調整巾木
敷居	<EIDAI>	シート見切り(トイレ・洗面室)
敷居	<LIXIL>	ステンレス見切 SM-2700L/SUS
キッチン笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: <b>PHホワイト</b>
手摺壁笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: <b>PHホワイト</b>
階段室幕板	<EIDAI>	IPE-MK104 色: <b>PHホワイト</b>
玄関框・付框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
上がり框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
階段手摺	<EIDAI>	35φ 色: <b>PHホワイト</b>
手摺金物	<KAWAJUN>	KH-371.373.375 色: <b>サテンニッケル</b>
床下収納	<城東テクノ>	<b>LG(キッチン) SPF-6060F12</b> <b>LG(洗面) SPF-6060F12</b>
中段・枕棚	<EIDAI>	FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ(ホワイト)
天井点検口	<サスキ>	68445(P) ホワイト 455×455
可動棚セット	<南海>	アートランパーO ホワイト @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー
可動棚セット ②	<南海>	アートランパーO フライトウォールナット @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー
戸当たり	<KAWAJUN>	AC-784-XC(クローム)

付帯設備	
電気	LAN配管無し・光配線対応配管1ヶ所 各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC) (LDのみTEL有り)
インターホン	<パナソニック>どこでもアホン ワイヤレス機付 VL-SWE210KL
24時間換気	自然給気(第3種仕様)
防災警報器	キッチンのみ熱式(他煙式)※平詳参照

ガス	
給湯器	エコジョーズ パロマ 24号オート 本体 FH-E2421SAWL マルチリモコン MFC-E226D 配管カバー HCFA-7 450L
ガス種	13A

床材			
1F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>
2F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>
洗面・トイレ	<サンゲツ>	フロアタイル ワイト・モルタル ※9mmすてばり	色: <b>IS-1035-B</b>
キッチン・パントリー	<サンゲツ>	フロアタイル ワイト・モルタル ※9mmすてばり	色: <b>IS-1035-B</b>
階段踏板	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>
階段蹴込	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>

内部仕上表						
	床		壁		天井	
共通	フローリング	12mm	サンゲツ	SP-9712	サンゲツ	SP-9712
アクセントクロス	キッチン背面	リリカラ	LL-7521	-	-	-
アクセントクロス	ニッチ面	サンゲツ	FE-76379	-	-	-
アクセントクロス	1Fトイレ西面/2Fトイレ東面	サンゲツ	RE-53333	-	-	-
アクセントクロス	主寝室西面	サンゲツ	SP-9763	-	-	-
アクセントボード	2F廊下北面	リクシル	セージグリーン	-	-	-
※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。 ※階段下トイレの場合は天井クロスを壁クロスと同じものとする。						

防水・断熱	
サッシ防水	ウエザータイトあり(バルコニー笠木端部は使用)
断熱材	1F天井: アクリアマット 50mm 2F天井: アクリアマット 65mm 1,2F壁: アクリアマット 90mm 1F床: アクリアUボード・ピレンス 80mm

その他	
1・2Fトイレ埋込収納	<カワジュン>DE-03-SS 色: <b>乳白色</b>
ミラー※製作物	1F7アミク前 上下片長チャンネル W400×H2000 4mm/糸面取り
幹太くん+ガス栓	スタンダードタイプ(8kg)
幹太くん用架台	<リンナイ>専用台(高)DS-54HSF(22-1292)
集成カウンター	1F洗面脱衣室 D=450 色: <b>ネイキッドライト</b>
棚+ハンガーパイプ	1F洗面脱衣室カウンター上 <南海>アームハンクSS 棚板色: <b>フライトウォールナット</b> / 棚柱色: <b>SSブラック</b>
集成カウンター(L型)	2Fホール D=450/D=300 色: <b>ネイキッドライト</b>
集成カウンター	2Fトイレ D=200 色: <b>ネイキッドライト</b>
アクセントボード	<LIXIL>アクセントボード W=2400×2、1200×2 H=900 色: <b>セージグリーン/見切り: ホワイト/コーナキャップ: ホワイト</b>
シーリングファン	<大光電機>DP-41043(ブラック)+延長パイプ600
1F玄関正面ニッチカウンター	<EIDAI>ECS-NCG2305 色: <b>ネイキッドライト</b>
可動棚セット②	SIC、パントリー、リネン棚

オプション	

**防火指定なし・省令準耐火  
在来軸組工法・ガス給湯器**

仕上表	不動産仲介会社様へ 掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。						2021.3.5確定パターン <b>VIVATA-プラス+仕様</b>		
	玉縄 2号棟 新築工事		引継ぎ①	5月27日	仮確定 確定日	- 2023年7月3日	根岸	変更日	2023年8月10日
							変更日	2023年8月19日	根岸
							変更日	2023年10月26日	玉根

建築概要			
敷地面積	147.08 m <sup>2</sup>	用途地域	第1種中高層住居専用
1階床面積	56.31 m <sup>2</sup>	建蔽/容積	60%/150%
2階床面積	46.37 m <sup>2</sup>	防火指定	無指定
		その他指定	第1種高度地区
建築面積	56.31 m <sup>2</sup>	地盤保証	ハウスジーン
延床面積	102.68 m <sup>2</sup>	瑕疵担保責任保険	LH

タイル工事		
部所名	メーカー	名称・品番
玄関土間	外構工事に含む	
キッチン前	キッチンパネル 色	ロッソホワイ ※コンロ側 サツン枠まで施工

内部建具		
部屋名	メーカー	仕様・品番
リビング	<EIDAI>	スキスM 色: <b>ネイキッドライト(LN)</b> TS
洗面・トイレ	<EIDAI>	施錠付 FF
開き戸	<EIDAI>	FF
クローゼット折戸	<EIDAI>	縦目木フラットデザイン VGSSZ-A08231T(取っ手レス) <b>二の字タイプ</b> 色: <b>ネイキッドライト(LN)</b>
玄関収納	<EIDAI>	

床材			
1F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>
2F	<EIDAI>	アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>
洗面室・トイレ	<サンゲツ>	フロアタイル ワイト・モルタル ※9mmすてばり	色: <b>IS-1035-B</b>
キッチン・ランドリー	<サンゲツ>	フロアタイル ワイト・モルタル ※9mmすてばり	色: <b>IS-1035-B</b>
階段踏板	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>
階段蹴込	<EIDAI>	ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: <b>ハードメープル(HMP)</b>

外部工事	
屋根	<KMEW>コロニアルクアット 色: <b>パールグレイ</b>
外壁	<アイカ工業> ジョリコート【通断防工法】 ペース: <b>T-5005</b> <東レ>ラップサイディング REALDE/CEDAR type アクセント 色: <b>ローストブラウン</b>
破風	色: <b>外壁ペース色合わせ(ジョリコート)</b>
軒天	色: <b>外壁ペース色合わせ(ジョリコート)</b>
軒天換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色: <b>ブラック</b>
上裏	色: <b>外壁ペース色合わせ(ジョリコート)</b>
上裏換気	<タカ>BK45-B-J L910タイプ 色: <b>ブラック</b>
入隅換気材	<城東テクノ>FV-DE12 色: <b>ブラック</b>
水切り板金	<東レ>土台水切り D=40 色: <b>ブラック</b>
雨樋	<デンカ>クリアールCR105 軒樋:角 縦樋:丸 軒樋: <b>ブラック</b> 縦樋: <b>ブラック</b>
玄関ドア	<YKKAP>ウェナートD30 C09型D4仕様 色: <b>カムブラック</b> ハンドル: <b>スレートハンドル(ピットキー・電池式)</b> 色: <b>ブラック</b>
サツン	<YKKAP>エピソード NEO 複層ペアガラス Low-e 日射遮蔽型Low-e遮熱ブルー
1階一部シャッター	外部 色: <b>カムブラック</b> 内部 色: <b>ホワイト</b>
バルコニー手摺	アルミ笠木 色: <b>ブラック</b>
物干し金物	<川口技研>上下スライドタイプGP-55 色: <b>ダークブロンズ</b>
棟換気	<KMEW>L型棟用KLYL 152<プレミアムブラック>
外部フード	色: <b>ブラック</b>
トイレ外部配管	色: <b>タフグレイ</b>

キッチン	
メーカー・機種	<カラススタンダード>オフェリア I型 W=2550
扉材	色: <b>JCU10238C</b>
引手	KT03Pシリーズ 色: <b>ブラック</b>
ワークトップ	人造大理石ワークトップ 色: <b>シャイングレイ</b>
換気扇・フード	<b>SVNSタイプ(サイドフード)</b>
シンク	Zシンク ステンレスシンク
水栓	タッチレス水栓(浄水器付) LC122MN-3NT801
コンロ	ホーロートッププレートガスコンロ(片面焼きグリル) TN36-60T ( <b>ブラック</b> )
食洗機	食器洗い乾燥機(三菱電機) EW-45R2B ( <b>ブラック</b> )
台輪カラー	色: <b>ダークブラウン</b>
付帯設備	ソフトクローズL、小物置き、包丁差し

洗面化粧台	
扉	<TOTO> オクターブ W=900+収納300 片引出しタイプ 色: <b>ホワイト</b>
カウンター	色: <b>ホワイト</b>
ボウル	洗面ボウル
鏡	三面鏡(ペーシックLED・エミラー・全面鏡裏収納)
水栓	お掃除ラクラク水栓
その他	くもり止めコート

ユニットバス/標準仕様	
メーカー・機種	<TOTO>サザナスタイプ1616(1.0坪)
床	ほっकारリ床 色: <b>ライトグレイ(タイル調)</b> 魔法びん浴槽・ワンタッチ排水栓 色: <b>ホワイト</b>
ゆるり浴槽 (FRP)	ラクかるふるふた2枚割(断熱仕様) ふるふたフック付(ホワイト)
壁	(正面パネル1面) <b>ライトウッドN</b> (他パネル3面) <b>プリエホワイト</b>
天井	平天井
換気	換気暖房乾燥機(1室換気100V)ヒカルリモコンなし
照明	キューブ形照明1灯(LED)
水栓	スッキリ棚水栓(棚W215)シルバー コンフォートウェーブシャワー(メタル調)
シャワー	スライドハンガー付きインテリアバー(メタル調)
エプロン・カウンター	カウンター 色: <b>ホワイト</b> シャワーホースフック(メタル調)
お掃除ラクラク鏡	タテ長ミラー W298×H950
収納棚	収納棚3段 色: <b>ホワイト</b>
ドア	スッキリドア折戸・H2000W800・ホワイト
その他	タオル掛け角型(メタル調)・ランドリーパイプ1本

内部造作材		
部屋名	メーカー	仕様・品番
窓枠・台	<EIDAI>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095 色: <b>PHホワイト</b>
内部建具枠	<EIDAI>	ノンケーシング タテ・ヨコ用あり 色: <b>ネイキッドライト(LN)</b>
クローゼット	<EIDAI>	三方枠(下レールなし)ノンケーシング
スリム巾木	<EIDAI>	不陸調整巾木 色: <b>PHホワイト</b>
敷居	<EIDAI>	シート見切り(2Fトイレ)
敷居	<LIXIL>	ステンレス見切 SM-2700L/SUS
キッチン笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: <b>PHホワイト</b>
手摺壁笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: <b>PHホワイト</b>
階段室幕板	<EIDAI>	IPE-MK104 色: <b>PHホワイト</b>
玄関框・付框	<EIDAI>	色: <b>床材合わせ</b>
上がり框	<EIDAI>	色: <b>床材合わせ</b>
階段手摺	<EIDAI>	35φ 色: <b>PHホワイト</b>
手摺金物	<KAWAJUN>	KH-371.373.375 色: <b>サテンニッケル</b>
床下収納	<城東テクノ>	<b>LG(ハンフリー)</b> SPF-6060F12 <b>LG(洗面)</b> SPF-6060F12
中段・枕棚	<EIDAI>	FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ(ホワイト)
天井点検口	<サスキ>	68445(P) ホワイト 455×455
可動棚セット	<南海>	アートランパーO <b>ホワイトウォールナット</b> @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト コムカパー
戸当たり	<KAWAJUN>	AC-784-XC(クローム)

付帯設備	
電気	LAN配管無し・光配線対応配管1ヶ所 各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC) (LDのみTEL有り)
インターホン	<パナソニック>どこでもアホン ワイヤレス機付 VL-SWE210KL
24時間換気	自然給気(第3種仕様)
防災警報器	キッチンのみ熱式(他煙式)※平詳参照

ガス	
給湯器	エコジョーズ パロマ 24号オート 本体 FH-E2421SAWL マルチリモコン MFC-E226D 配管カバー HCFA-7 450L
ガス種	13A

内部仕上表						
	床		壁		天井	
共通	フローリング	12mm	サンゲツ	SP-9712	サンゲツ	SP-9712
アクセントクロス	LD西面	リリカラ	LL-7086	-	-	-
アクセントクロス	2Fトイレ西面	サンゲツ	RE-53771	-	-	-
アクセントクロス	主寝室西面	サンゲツ	SP-9762	-	-	-
アクセントクロス	洋室1WIC内南面	サンゲツ	SP-2893	-	-	-
アクセントクロス	洋室2WIC内南面	サンゲツ	SP-2894	-	-	-
※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。 ※階段下トイレの場合は天井クロスと壁クロスと同じものとする。						

防水・断熱	
サツン防水	ウエザータイトあり(バルコニー笠木端部は使用)
断熱材	1F天井: <b>アクリアマット 50mm</b> 2F天井: <b>アクリアマット 65mm</b> 1,2F壁: <b>アクリアマット 90mm</b> 1F床: <b>アクリアUボード・ピンスレ 80mm</b>

その他	
1・2Fトイレ埋込収納	<カワジュン>DE-03-SS 色: <b>乳白色</b>
ガス栓	1Fランドリールーム
SIC収納ユニット	<南海>エノク2 色: <b>ホワイトウォールナット/棚板色:ダークグレイ</b>
キッチン収納ユニット	<EIDAI>カベス 色: <b>ネイキッドライト/枠色:ネイキッドライト</b>
ランドリールーム収納ユニット	<南海>ラクエル W2600 色: <b>シェルホワイト/開戸色:シェルホワイト/カウンター色:ホワイトウォール</b>
WIC片面収納ユニット	<南海>エアロク 色: <b>ホワイトウォールナット/背壁棧木色:シェルホワイト</b>
洋室クローゼット収納ユニット	<南海>エアロク 色: <b>ホワイトウォールナット/背壁棧木色:シェルホワイト</b>
集成カウンター	1Fトイレ D=300 色: <b>ネイキッドライト</b>
集成カウンター	2Fトイレ D=200 色: <b>ネイキッドライト</b>
庇	アルフィン(AD2) D=900 W=1800 色: <b>ブラック</b>

オプション	

**防火指定なし・省令準耐火  
在来軸組工法・ガス給湯器**

仕上表	不動産仲介会社様へ 掲載の仕様及び仕上げは、現時点での予定です。今後、メーカーによる変更・廃盤、施工上・販売上の都合等により変更になる場合があります。相違する場合は現況優先となります。予めご了承下さい。						2021.3.5確定パターン <b>VIVATA-プラス仕様</b>	
	玉縄 3号棟 新築工事	引継ぎ①	5月27日	仮確定 確定日	- 2023年7月3日	根岸	変更日 変更日	2023年8月10日 2023年8月19日

建築概要			
敷地面積	150.46 m <sup>2</sup>	用途地域	第1種中高層住居専用
1階床面積	56.31 m <sup>2</sup>	建蔽/容積	60%/150%
2階床面積	46.99 m <sup>2</sup>	防火指定	無指定
建築面積	60.26 m <sup>2</sup>	その他指定	第1種高度地区
延床面積	103.30 m <sup>2</sup>	地盤保証	ハウスジーン
		瑕疵担保責任保険	LH

外部工事	
屋根	<KMEW>コロニアルクアット 色: パールグレイ
外壁	<アイカ工業> ジョリコート【通断防工法】 ペース: T-3001 <東レ>ラップサイディング REALDE/CEDARtype アクセント 色: ロースブラウン
破風	色: 外壁ペース色合わせ(ジョリコート)
軒天	色: 外壁ペース色合わせ(ジョリコート)
軒天換気	<タナカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
上裏	色: 外壁ペース色合わせ(ジョリコート)
上裏換気	<タナカ>BK45-B-J L910タイプ 色: ブラック
入隅換気材	<城東テクノ>FV-DE12 色: ブラック
水切り板金	<東レ>土台水切り D=40 色: ブラック
雨樋	<テンカン>クリアールCR105 軒樋: 角 縦樋: 丸 軒樋: ブラック 縦樋: ブラック
玄関ドア	<YKKAP>ウエナートD30 C09型D4仕様 色: カムブラック ハンドル: スレートハンドル(ピットキー・電池式) 色: ブラック
サッシ	<YKKAP>エピソード NEO 複層ペアガラス Low-e 日射遮蔽型Low-e遮熱ブルー
1階一部シャッター	外部 色: カムブラック 内部 色: ホワイト
バルコニー手摺	アルミ笠木 色: ブラック
物干し金物	<川口技研>上下スライドタイプGP-55 色: ダークブロンズ
棟換気	<KMEW>L型棟用KLYL 152<プレミアムブラック>
外部フード	色: ブラック
トイレ外部配管	無し

トイレ	
1階	<TOTO>ウォッシュレット一体形 機種/CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ホワイト 付帯設備/壁付けリモコン 紙巻器/<カワジュン>SC-043-XC タオルリング/<LIXIL>KF-91 お掃除リフト
2階	<TOTO>ウォッシュレット一体形 機種/CES9153 ZJ2 手洗いあり 色/ホワイト 付帯設備/壁付けリモコン 紙巻器/<カワジュン>SC-043-XC タオルリング/<LIXIL>KF-91 お掃除リフト
洗面脱衣室	単水栓/<LIXIL> LF-50KQ タオルリング/<LIXIL>KF-91

タイル工事		
部所名	メーカー	名称・品番
玄関土間	外構工事に含む	
キッチン前	キッチンパネル 色	ロッソホホワイト
	※コンロ側 サッシ枠まで施工	

キッチン	
メーカー・機種	<カラスターダート>オフェリア I型 W=2550
扉材	色: TJK10239C
引手	KT03Pシリーズ 色: ブラック
ワークトップ	人造大理石ワークトップ 色: シャイングレー
換気扇・フード	VRAMタイプ
シンク	Zシンク ステンレスシンク
水栓	タッチレス水栓(浄水器付) LC122MN-3NT801
コンロ	ホーロートッププレートガスコンロ(片面焼きグリル) TN36-60T(ブラック)
食洗機	食器洗い乾燥機(三菱電機) EW-45R2B(ブラック)
台輪カラー	色: ダークブラウン
付帯設備	ソフトクローズL、小物置き、包丁差し

洗面化粧台	
扉	<TOTO> オクターブ Lite W=900 片引出しタイプ 色: ライトウッド
カウンター	色: ホワイト
ボウル	洗面ボウル
鏡	三面鏡(ペーシングLED・エコー・全面鏡裏収納)
水栓	お掃除ラクラク水栓
その他	くもり止めコート

ユニットバス/標準仕様	
メーカー・機種	<TOTO>サザナSタイプ1616(1.0坪)
床	ほっぺカラリ床 色: ライトグレー(タイル調) 魔法びん浴槽・ワンタッチ排水栓 色: ホワイト
ゆるり浴槽 (FRP)	ラクかるふろふた2枚割(断熱仕様) ふろふたフック付(ホワイト)
壁	(正面パネル1面) ライトウッドN (他パネル3面) プリエホワイト
天井	平天井
換気	換気暖房乾燥機(1室換気100V)ヒカルリモコンなし
照明	キューブ形照明1灯(LED)
水栓	スッキリ棚水栓(棚W215)シルバー コンフォートウェーブシャワー(メタル調)
シャワー	スライドハンガー付きインテリアバー(メタル調)
エプロン・カウンター	カウンター 色: ホワイト シャワーホースフック(メタル調)
お掃除ラクラク鏡	タテ長ミラー W298×H950
収納棚	収納棚3段 色: ホワイト
ドア	スッキリドア折戸・H2000W800・ホワイト
その他	タオル掛け角型(メタル調)・ランドリーパイプ1本

内部建具		
部屋名	メーカー	仕様・品番
リビング	<LIXIL>	ラジッサD キナリモダン LZE 色: コウノキ
スキズMS	<EIDAI>	色: PHホワイト
洗面・トイレ	<EIDAI>	施錠付 FF
開き戸	<EIDAI>	FF
クローゼット折戸	<EIDAI>	縦木目フラットデザイン VGSSZ-B072221T トルタイプ ミラーあり 色: PHホワイト
玄関収納	<EIDAI>	
レバーハンドル	<開き戸>CK11SM <引き戸>STB20S <クローゼット> 6Sタイプ	

内部造作材		
部屋名	メーカー	仕様・品番
窓枠・台	<EIDAI>	クロス巻き込み 窓台 IPE-AT095 色: PHホワイト
内部建具枠	<EIDAI>	ノンケーシング タテ・ヨコ用あり 色: PHホワイト
クローゼット	<EIDAI>	三方枠(下レールなし)ノンケーシング
スリム巾木	<EIDAI>	不陸調整巾木 色: PHホワイト
敷居	<EIDAI>	シート見切り(2Fトイレ)
敷居	<LIXIL>	ステンレス見切 SM-2700L/SUS
畳寄せ	<EIDAI>	IPE-MT02*30(床材合わせ)
キッチン笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
手摺壁笠木	<EIDAI>	手摺(笠木) 色: PHホワイト
階段室幕板	<EIDAI>	IPE-MK104 色: PHホワイト
玄関框・付框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
上がり框	<EIDAI>	色: 床材合わせ
階段手摺	<EIDAI>	35φ 色: PHホワイト
手摺金物	<KAWAJUN> KH-371.373.375 色: サテンニッケル	
床下収納	<城東テクノ> LG(キッチン) SPF-6060F12 LG(洗面) SPF-6060F12	
中段・枕棚	<EIDAI> FNC-Aタイプ・FNC-APタイプ(ホワイト)	
天井点検口	<サスキ> 68445(P) ホワイト 455×455	
可動棚セット	<南海> アートランパー-O ホワイト @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー	
可動棚セット②	<南海> アートランパー-O プライウッドオールナット @20 棚柱<南海> ステンレス棚柱 ホワイト ゴムカバー	
戸当たり	<KAWAJUN> AC-784-XC(クローム)	

付帯設備	
電気	LAN配管無し・光配線対応配管1ヶ所 各居室コンセント(3口コンセント・TV・AC) (LDのみTEL有り)
インターホン	<パナソニック>どこでもドアホン ワイヤレス子機付 VL-SWE210KL
24時間換気	自然給気(第3種仕様)
防災警報器	キッチンのみ熱式(他煙式)※平詳参照
給湯器	エコジョーズ ハロマ 24号オート 本体 FH-E2421SAWL マルチリモコン MFC-E226D 配管カバー HCFA-7 450L
ガス種	13A

床材			
1F	<EIDAI> アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)	
2F	<EIDAI> アトムフィットGM ワイト・150幅タイプ	色: ナチュラルオーク(NOK)	
洗面室・トイレ	<サンゲツ>フロアタイル ワイト・モルタル ※9mmすてばり	色: IS-1035-B	
キッチン	<サンゲツ>フロアタイル ワイト・モルタル ※9mmすてばり	色: IS-1035-B	
階段踏板	<EIDAI> ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)	
階段蹴込	<EIDAI> ツキ板化粧階段 アトムフィットGM用(STAG)	色: ナチュラルオーク(NOK)	
タミコーナー	<大建>健やかくん 清流※本棚下はフローリング	色: 灰桜色	

内部仕上表						
	床		壁		天井	
共通	フローリング	12mm	サンゲツ	SP-9712	サンゲツ	SP-9712
アクセントクロス	タミコーナー本棚裏面	サンゲツ	サンゲツ	FE-76521	-	-
アクセントクロス	1Fリビング1・2F階段西面	サンゲツ	サンゲツ	RE-53020	-	-
アクセントクロス	1Fトイレ北面/2Fトイレ東面	サンゲツ	サンゲツ	RE-53770	-	-
アクセントクロス	主寝室東面	サンゲツ	サンゲツ	SP-9762	-	-
※母屋下がり、下がり壁部分は天井クロスとする。 ※階段下トイレの場合は天井クロスと壁クロスと同じものとする。						

防水・断熱	
サッシ防水	ウエザータイトあり(バルコニー笠木端部は使用)
断熱材	1F天井: アクリアマット 50mm 2F天井: アクリアマット 65mm 1、2F壁: アクリアマット 90mm 1F床: アクリアUポート・ビュレックス 80mm

その他	
1・2Fトイレ埋込収納	<カワジュン>DE-03-SS 色: 乳白色
ガス栓	1F洗面脱衣室
インテリア格子(タミコーナー)	<LIXIL>キナリモダン W850*H1600 色: コウノキ
インテリア格子(階段)	<LIXIL>キナリモダン W717特寸*H1600 色: コウノキ
集成カウンター	1Fトイレ D=200 色: ネイキッドライト
集成カウンター(L型)	2F廊下 D=450/300 色: ネイキッドライト
ルーフバルコニー水栓	<サンワカンパニー>カラ400 色: ブラック ニューベガ混合水栓/PTラップ
立水栓(外構工事)	<トーション>コラム+パン 金彩水鉢
可動棚セット②	タミコーナー本棚、パントリー、リネン棚

オプション	

**防火指定なし・省令準耐火  
在来軸組工法・ガス給湯器**