

〈未入居新築戸建〉

2022年築

LIST GARDEN

片瀬山Ⅲ

- 全2棟今回販売1棟 -

湘南モノレール江ノ島線

「片瀬山」駅徒歩 **18**分

天然の木目が感じられる

「突き板フローリング」採用

ルーフバルコニーから

湘南の海が見える家



住宅瑕疵担保
責任保険加入

充実のアフターサポート
LIST365加入済



土地面積 **126.12** m² (約38.15坪)

延床面積 **97.70** m² (約29.55坪)

販売価格 **6,490** 万円 (税込)

 List Homes

TEL: **045-671-9966**

FAX: 045-264-9545

リストホームズ株式会社 神奈川県知事免許(2)第29871号
〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト案内ビル

[広告: 自社HPのみ可能(承諾書不要)、ポータルサイト等その他の広告掲載禁止]

不動産会社間専用販売図面

HPより詳細資料のダウンロード、内見予約が可能です。

PASS: list365

<https://listhomes.jp/login.html>



手数料 (税込) **3%**

取引態様 **売主**

PLANNING NO.2

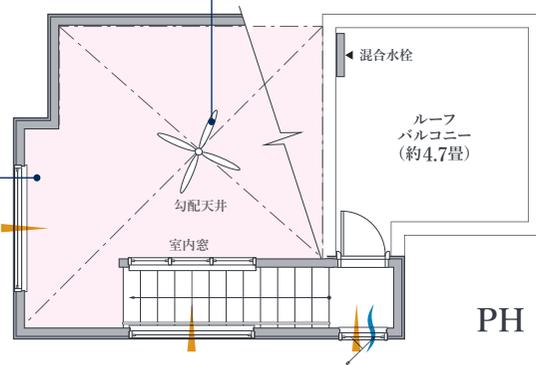
■販売価格(税込)

2SLDK+SIC+パントリー+WIC+ルーフバルコニー

土地面積 126.12m² (約38.15坪) / 延床面積 97.70m² (約29.55坪)

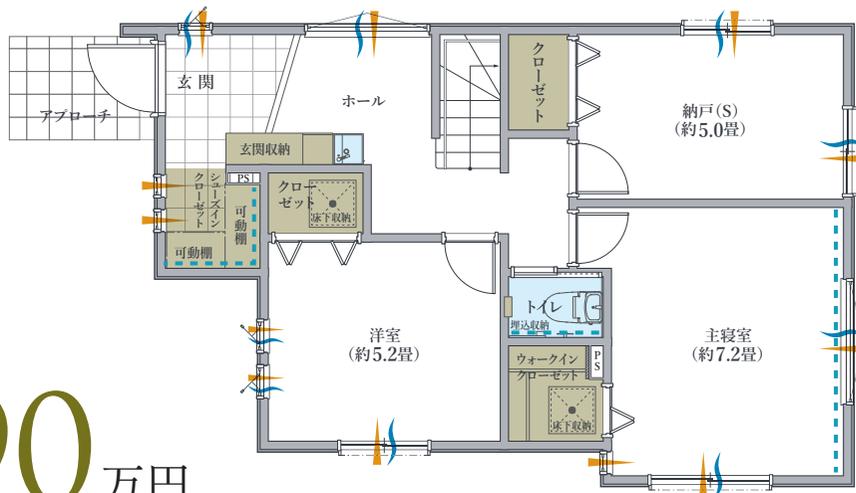
大きな窓を採用することで、より陽をとりこみやすい設計です

勾配天井にはシーリングファンを設置しています

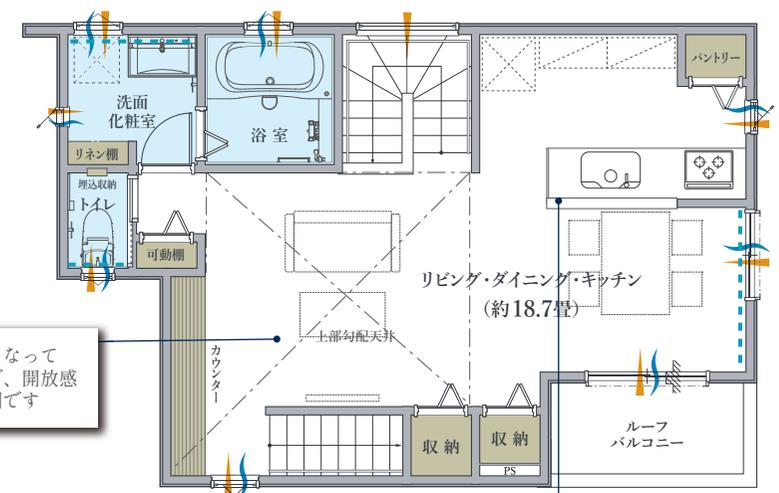


「ルーフバルコニーからの眺望」

全区画図



1F



2F

■販売価格(税込)

6,490万円



機能性を重視し、日々の使い勝手にも配慮した暮らしを支える確かなクオリティ。



スライドオープン食洗機



どこでもドアホン
(ワイヤレス機付き)



タッチレス水栓



浴室暖房乾燥機
三乾王



ピタットkey

【リストガーデン片瀬山Ⅲ】●物件名/リストガーデン片瀬山Ⅲ●所在地/藤沢市片瀬山1丁目14-12●交通/江ノ島電鉄「柳小路」駅 徒歩15分/湘南モノレール江ノ島線「片瀬山」駅徒歩18分●販売棟数/全2棟今回販売1棟●土地面積/126.12㎡(約38.15坪)●延床面積/97.70㎡(約29.55坪)●間取り/2SLDK+SIC+パントリー+WIC+ルーフバルコニー●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建蔽率/40%●容積率/80%●地目/宅地●構造/木造軸組工法●設備/公共上下水、都市ガス●道路幅員/北西側公道(1項1号):約8m●土地の権利形態/所有権●完成時期/令和4年11月末●その他/敷地内に都市計画道路(3.3.2 横浜藤沢線)が計画決定されています。※告知事項有り(南西側境界に関する紛争有り。詳細は担当者までお問い合わせください)※共有物有り

通風 採光 収納 アクセントクロス 天井アクセントクロス範囲

WIC=ワークインクロゼット N=納戸 P=パントリー ST=その他収納 ※掲載の間取り図は、計画段階の図面を基に描いたもので今後変更になる場合がございます。