

すみれが丘

横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩18分



モザイクモール港北 (2024年9月撮影)



販売現地 (2024年9月撮影)



現地案内図

カーナビ住所: 横浜市都筑区すみれが丘28-24付近



TEL: 045-671-9966

FAX: 045-264-9545

リストホームズ株式会社 神奈川県知事免許(2)第29871号
〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト関内ビル

[広告: 自社HPのみ可能(承諾書不要)、ポータルサイト等その他の広告掲載禁止]

不動産会社間専用販売図面

HPより詳細資料のダウンロード、内見予約が可能です。

PASS: list365

<https://listhomes.jp/login.html>



手数料・2024年内決済

手数料 (税込) 4.5%

取引態様 売主

業法に従ってください

道路 幅員約9m

約16.8m

敷地面積

217.82㎡
(65.89坪)

約12.9m

約12.8m



約16.8m

売地

建築条件なし

第一種低層住居専用地域

販売価格

6,490万円

建物参考プラン

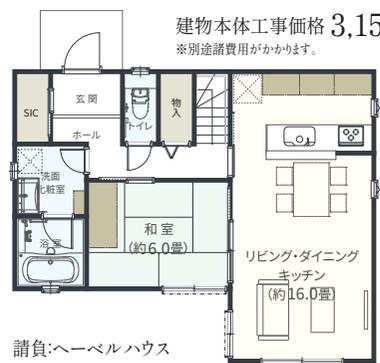
合計 109.11㎡

[1階 60.62㎡ / 2階 48.49㎡]

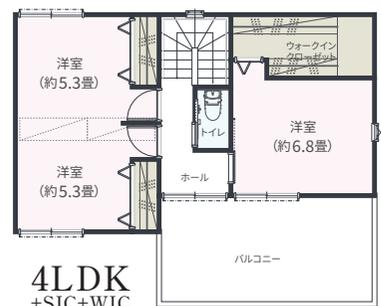
建物本体工事価格 3,150万円 (税込)

※別途諸費用がかかります。

お好きな住宅メーカーで
自由に建築が出来ます! /



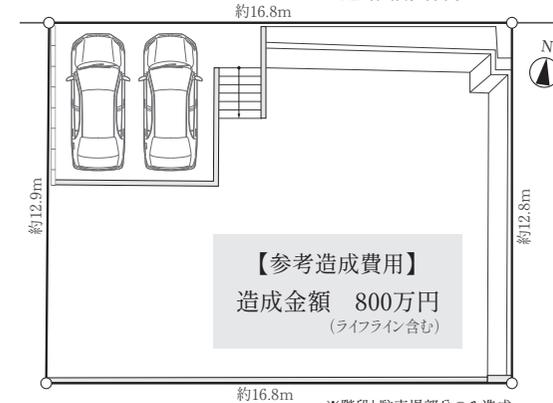
請負: ヘーベルハウス



4LDK
+SIC+WIC

造成参考プラン

道路 幅員約9m



【参考造成費用】

造成金額 800万円
(ライフライン含む)

※階段と駐車場部分のみ造成

【すみれが丘売地】●所在地/横浜市都筑区すみれが丘28-24●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩18分●販売区画数/1区画●土地面積/217.82㎡●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●地域・地区/第1種高度地区、建築基準法第22条区域●建蔽率/40%●容積率/80%●地目/宅地●道路幅員/北側公道・約9m●設備/公共上水、公共下水、都市ガス●土地の権利形態/所有権●引渡予定時期/相談●その他/公共上水・下水・都市ガスの引込無・本書は不動産業者に向けた紹介資料です。図面と異なる場合は現況有姿とさせていただきます。